

Stečajna masa iza KOZANLI PROPERTY d.o.o. u stečaju

Osijek, Zagrebačka 6

OIB: 69819415960

Stečajna upraviteljica:

Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.

e –mail:pcmesaric@gmail.com

tel.:095 205 8815

Poslovni broj: 1 St-156/2024

(ranije St-124/2023)

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
čl. 223. SZ (NN 71/15, 104/, 36/22, 27/24)

PREDMETI STEČAJNE MASE			OBVEZE		
Red. br.	Predmet	Okvirna vrijednost utvrđena temeljem uvida u internet preglednike	Red. br.	Osnova tražbine	Iznos
1.	Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Poreč - Parenzo, k.o. Višnjan, z.k. uložak 2520, k.č.br. 2315/7 u naravi pašnjak 530 m2.	50.000,00	1.	Troškovi stečajnog postupka	9.781,42
2.			2.	Ostale obveze stečajne mase	451,00
3.			3.	Tražbine I viši isplatni red	0
4.			4.	Tražbine II viši isplatni red	338.663,11
5.	UKUPNA IMOVINA:	50.000,00	5.	UKUPNO OBVEZE: (1+2+3)	348.895,53

Troškovi stečajnog postupka obuhvaćaju:

- nagrada stečajnom upravitelju 6.327,23 eura bruto, uvećano za 7,5 % ZO ukupno 6.801,77 eura,
- troškovi putnih naloga (sudjelovanje na ispitnom i izvještajnom ročištu, ročištu za utvrđenje vrijednosti nekretnine, završnom ročištu) ukupno 571,40 eura po putnom nalogu, ukupno 1.714,20 eura,
- troškovi knjigovodstvenih usluga mjesečno 100,00 eura + PDV (ukupno 1.000,00 eura za razdoblje od osam mjeseci od upisa stečajne mase u sudski registar do predvidivog brisanja iz sudskog registra),
- troškovi sudskih pristojbi za završno ročište 265,45 eura.

Ostale obveze stečajne mase obuhvaćaju:

- trošak procjene nekretnine 250,00 eura,
- naknade banci za vođenje računa i platni promet 12,00 eura mjesečno, ukupno 96,00 eura,
- naknada za zatvaranje žiro računa 45,00 eura,
- naknada za otvaranje žiro računa 10,00 eura,
- ostali nepredvidivi troškovi 50,00 eura.

Izračun rađen na predvidivom zaključenju postupka u roku od osam mjeseci od održanog ispitnog i izvještajnog ročišta.

U Osijeku, 04. srpnja 2024. godine.

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl. ecc.